

loro univoche, correlative e formanti un solo corpo.

4) Il prezzo della locazione è stabilito in annue L. 1.666.752 (unmilione seicentosessantaseimilasettecentocinquantadue) come risulta dal conteggio fatto per la determinazione dell'equo canone, che viene allegato al presente contratto, e le revisioni ISTAT dell'anno 1978 e 1980.-

Il pagamento del canone di affitto dovrà essere effettuato in rate mensili anticipate dell'importo di L. 138.896 (centotrentottomilaottocentonovantasei) da pagarsi entro e non oltre il giorno dieci di ogni mese.- All'atto del pagamento verrà rilasciata regolare ricevuta.-

5) I pagamenti delle mensilità, come sopra pattuite, non potranno essere sospesi o ritardati per nessun motivo.- Qualora si verificassero delle contestazioni queste dovranno essere regolate in separata sede.-

6) Il conduttore dichiara di avere esaminati i locali presi in affitto e di averli trovati di suo gradimento ed adatti al proprio uso, in buono stato di manutenzione ed esenti da difetti che possano influire sulla salute di chi vi abita, e si obbliga a riconsegnarli, alla scadenza del contratto, nello stato in cui si trovano attualmente.-

7) E' fatto divieto al conduttore di apportare, ai